

Správce: Společenství vlastníků jednotek (v souladu s příkazními smlouvami), Zpracovatel: Domažlická správa nemovitostí s.r.o., Zahradní 513, 344 01 Domažlice, datová schránka číslo: b94zfrw

Zkrácený název činnosti zpracování	Detailní popis činnosti zpracování	Důvod zpracování	III. Kategorie osobních údajů
Evidence Společenství vlastníků jednotek (dále jen SVJ)	Čestná prohlášení k výkonu funkce – SVJ, den vzniku a zániku funkce, dohody vlastníků o správě – SVJ, evidenční list – SVJ vlastníci, oznámení dluhů – SVJ, podklady pro úvěr – SVJ, podpisové vzory, prezenční listina, zápisy ze schůzí SVJ, údaje o vlastnictví/užívání	<p>Čl. 6 odst. 1 písm. b) GDPR - zpracování nezbytné pro plnění příkazní smlouvy o správě objektu</p> <p>- zpracování nezbytné pro plnění smlouvy o zpracování osobních údajů při zajišťování správy domu</p> <p>Čl. 6 odst. 1 písm. c) GDPR - zpracování nezbytné pro plnění právní povinnosti Zákon č. 89/2012 Sb. Zákon č. 563/1991 Sb. Vyhláška č. 504/2002 Sb.</p>	<p>Vlastníci jednotek: jméno, příjmení, titul, rodné jméno, rodinný stav, rodné číslo, datum narození, číslo OP, státní občanství, státní příslušnost, číslo bankovního účtu, kontakty (telefon, mobil, e-mail), evidenční číslo SIPO, kontaktní adresa, trvalá adresa, adresa prostoru, variabilní symbol uživatele, číslo jednotky, podlahová plocha (podíl na společných částech domu), datum převodu jednotky</p> <p>Rodinní příslušníci a spolubydlíci osoby: jméno, příjmení, titul, rodné jméno, vztah k nájemci, rodné číslo, datum narození, číslo OP, státní občanství, státní příslušnost.</p>
Fakturace	Dodavatelské faktury, objednávky, složenky	<p>Čl. 6 odst. 1 písm. b) GDPR - zpracování nezbytné pro plnění smluv, objednávek</p> <p>Čl. 6 odst. 1 písm. c) GDPR - zpracování nezbytné pro plnění právní povinnosti Zákon č. 89/2012 Sb. Zákon č. 563/1991 Sb. Vyhláška č. 504/2002 Sb.</p> <p>Čl. 6 odst. 1 písm. f) GDPR - zpracování nezbytné pro účely oprávněného zájmu</p>	Jméno, příjmení, titul, rodné číslo, číslo OP, číslo bankovního účtu, kontakty (telefon, mobil, e-mail), kontaktní adresa, trvalá adresa, adresa prostoru.
Hospodářské smlouvy	Formuláře na přepis energií, osoby se smluvním vztahem (dodavatelско-odběratelské vztahy), podklad pro Energie Reality, příkazní smlouvy s SVJ, smlouvy o dodávkách tepla, smlouvy o dílo, smlouvy o úvěru (SVJ), smlouvy s dodavatelí, nájemní smlouvy společných částí domu	<p>Čl. 6 odst. 1 písm. b) GDPR - pro plnění příkazní smlouvy o správě objektů Společenství vlastníků jednotek</p> <p>- pro plnění smlouvy o zpracování osobních údajů pro zajišťování správy domu</p> <p>Čl. 6 odst. 1 písm. c) GDPR - zpracování nezbytné pro plnění právní povinnosti Zákon č. 458/2000 Sb. Zákon č. 274/2001 Sb. Vyhláška č. 89/2012 Sb.</p>	<p>Vlastníci bytů, nebytů, pozemků, včetně právních zástupců, odběratelé, dodavatelé: Jméno, příjmení, titul, rodné jméno, rodinný stav, rodné číslo, datum narození, číslo OP, státní občanství, státní příslušnost, číslo bankovního účtu, kontakty (telefon, mobil, e-mail), kontaktní adresa, trvalá adresa, adresa prostoru, variabilní symbol uživatele, IČ, DIČ</p> <p>Rodinní příslušníci a spolubydlíci osoby: jméno, příjmení, titul, rodné jméno, vztah k nájemci, rodné číslo, datum narození, číslo OP, státní občanství, státní příslušnost.</p>
Přístup do IS	Přístup na webový portál správce – funkcionáři SVJ, vlastníci jednotek	<p>Čl. 6 odst. 1 písm. b) GDPR - zpracování nezbytné pro plnění příkazní smlouvy o správě mezi SVJ a DSN spol. s r.o.</p> <p>- zpracování nezbytné pro plnění smlouvy o zpracování osobních údajů při zajišťování správy domu SVJ a DSN spol. s.r.o.</p>	Jméno, příjmení, titul, rodné jméno, rodinný stav, rodné číslo, datum narození, číslo OP, státní občanství, státní příslušnost, číslo bankovního účtu, kontakty (telefon, mobil, e-mail), evidenční číslo SIPO, kontaktní adresa, trvalá adresa, adresa prostoru, variabilní symbol uživatele

Zkrácený název činnosti zpracování	Detailní popis činnosti zpracování	Důvod zpracování	III. Kategorie osobních údajů
Vedení účetnictví Společenství vlastníků jednotek (dále jen SVJ)	Pokladní doklady včetně podkladů, přijaté faktury, vydané faktury, bankovní výpisy, evidence upomínek neuhrazených pohledávek, exekuce, dokladové inventury, předpisy plateb, vyúčtování pronajatých nebytových prostor třetím osobám, vyúčtování služeb, evidence plateb, přeplatků a nedoplatků vzniklých z měsíčních předpisů a z vyúčtování záloh na plnění spojených s užíváním jednotky, údaje o insolvenčním řízení, dohody o splátkách, rozhodnutí soudu, údaje rozhodné pro stanovení daně z příjmů, údaje poskytované zdravotní pojišťovně	<p>Čl. 6 odst. 1 písm. b) GDPR - zpracování nezbytné pro plnění příkazní smlouvy o správě mezi SVJ a DSN spol. s r.o.</p> <p>- zpracování nezbytné pro plnění smlouvy o zpracování osobních údajů při zajišťování správy domu SVJ a DSN spol. s.r.o.</p> <p>Čl. 6 odst. 1 písm. c) GDPR - zpracování nezbytné pro plnění právní povinnosti Zákon č.563/1991 Sb. Vyhláška č. 504/2002 Sb.</p> <p>Čl. 6 odst. 1 písm. f) GDPR - zpracování nezbytné pro účely oprávněného zájmu</p>	<p>Vlastníci: jméno, příjmení, titul, rodné číslo, datum narození, číslo bankovního účtu, kontakty (telefon, mobil, e-mail), kontaktní adresa, trvalá adresa, variabilní symbol uživatele</p> <p>Klienti, dodavatelé (FO): jméno, příjmení, titul, IČ, rodné číslo, datum narození, číslo bankovního účtu, kontakty (telefon, mobil, e-mail), kontaktní adresa, trvalá adresa</p>